

**UN DIRECTEUR / UNE DIRECTRICE DU SERVICE AMENAGEMENT DURABLE**

CATEGORIE : A

Grade : Attaché Territorial

**CONTEXTE**

La Communauté de Communes Sud Retz Atlantique regroupe 8 communes et compte plus de 26 000 habitants. Le territoire de l'agglomération bénéficie d'une attractivité économique et d'une proximité des Métropoles de Nantes et de St Nazaire.

Sous l'autorité du Directeur Général des Services, il/elle pilotera le service Aménagement durable.

La direction de l'aménagement comprend une direction transports scolaires et mobilité, un service de l'autorisation du droits des sols, le PCAET, la Charte Forestière et le suivi du STRADDET- SCOT. Ces services sont basés à Legé, 2<sup>ème</sup> résidence administrative de la CCSRA.

Poste qui sera amené à évoluer dans la perspective d'un rattachement des services mobilités, SIG, Habitat et Aire d'accueil Gens du Voyage ainsi l'élaboration future d'un PLUI.

**MISSIONS PRINCIPALES**

- Assurer le management et la direction du service aménagement : Application du Droit des Sols, PCAET, Charte Forestière, Mobilités
- Assurer l'instruction d'une partie des demandes d'autorisation d'urbanisme sur le périmètre du service commun pour les dossiers complexes ou en renfort (consultations des concessionnaires, vérification de la complétude, instruction du dossier et rédaction du projet d'arrêté en intégrant, le cas échéant, les participations)
- Conseiller les communes dans la réalisation de leurs documents de planification : émettre des avis et des conseils sur les projets de règlements écrits et graphiques, les OAP ou le PADD
- Approfondir les projections territoriales notamment en adéquation avec les schémas et document à échelle départementale, STRADDET - SCOT...
- Suivi de la révision du SCOT du Pays de Retz
- Organiser et suivre les commissions "Transition Ecologique, Mobilités et Aménagement"
- Suivre et rendre compte de l'activité du service par la mise en place de statistiques, tableaux de bords
- Assurer un rôle de coordination et de planification avec les Communes adhérentes
- Participation ponctuelle aux commissions communales d'urbanisme selon les dossiers et à la demande des communes
- Expertise juridique et conseils auprès des Communes sur les projets liés à l'urbanisme
- Gérer les pré-contentieux et la police de l'urbanisme en lien avec les communes

## **PROFIL RECHERCHÉ :**

Prérequis obligatoire : Formation supérieure en aménagement et urbanisme - expérience confirmée dans des fonctions similaire

Prérequis souhaités : Permis B -

1.) Compétences professionnelles et techniques (savoir et savoir-faire) :

- Maîtrise des procédures d'aménagement opérationnel et du droit de l'urbanisme (foncier, droit des sols, habitat-logement...);
- Instances et processus de décision des institutions et des collectivités locales ;
- Réglementation et cadre organisationnel relatifs aux transports scolaires et déplacement ;
- Enjeux, évolution et cadre réglementaire des politiques publiques de l'aménagement du territoire ;
- Règles d'attribution de la maîtrise d'ouvrage publique ;
- Modalités de financement des opérations ;
- Connaissance du domaine du SIG ;
- Procédure des marchés publics / commande publique ;
- Finances publiques
- Maîtrise des outils bureautiques et informatiques
- Aptitudes à opérer une approche financière dans le montage des opérations urbaines et foncières
- Sens de l'organisation et gestion des priorités ;
- Maîtrise de l'animation de réunion et de la prise de parole en public

2.) Compétences relationnelles (Savoir être)

- Dynamisme et sens de l'initiative
- Compétences managériales avérées
- Qualités relationnelles et d'écoute
- Réelles aptitudes à la négociation
- Discrétion et rigueur
- Disponibilité et réactivité

## **CONDITIONS D'EXERCICE :**

Temps complet : 35.7h (avec aménagement de temps de travail + 3j RTT/an)

Lieu d'affectation : Antenne de la CCSRA à LEGE

Rémunération indiciaire, régime indemnitaire, participation à la prévoyance et mutuelle (si contrat labellisé), titres-restaurant, prestation du COS 44

Poste à pourvoir : dès que possible

Date limite de dépôt de candidature : 20/05/2023

Jury de recrutement : semaines

***Rappel : les candidats reconnus travailleurs handicapés peuvent accéder à cet emploi par voie contractuelle***

Renseignements complémentaires auprès de  
Jean-Luc PETIT-ROUX, DGS, 02 40 32 62 32  
Céline HONORE, Gestionnaire RH, au 02 40 02 35 26

Les candidatures (lettre de motivation, CV dernier bulletin de paie, reconnaissance de la qualité de travailleur handicapé) sont à adresser à :

**Monsieur le Président**  
**Communauté de Communes Sud Retz Atlantique**  
**2 rue Galilée – ZIA 3 de la Seiglerie**  
**44270 MACHECOUL-ST-MEME**

Ou par mail : [emploi@ccsudretzatlantique.fr](mailto:emploi@ccsudretzatlantique.fr)