

COMPTE RENDU

REUNION DU CONSEIL COMMUNAUTAIRE

23 septembre 2020 à 19h 30

Salle du Conseil – Maison de l'Intercommunalité

L'an deux mille vingt, le vingt-trois septembre à dix-neuf heures et trente minutes, les membres du Conseil communautaire se sont réunis en séance ordinaire à la Maison de l'Intercommunalité à Machecoul - Saint-Même, sous la présidence de M. Laurent ROBIN, Président.

Etaient présents : Mme Nathalie GUIHARD, M. Olivier MARTIN, M. Claude NAUD *de Corcoué sur Logne* ; M. Jean-Marie BRUNETEAU *de La Marne* ; Mme Jacqueline BOSSIS, Mme Laurence DELAVAUD, M. Thierry GRASSINEAU, Mme Yveline JAUNET, M. Gérard LOUBENS *de Legé* ; M. Jean BARREAU, M. Yves BATARD, Mme Laurence FLEURY, Mme Laura GLASS, Mme Sandrine JOUBERT, M. Laurent ROBIN, Mme Sylvie PLATEL, Mme Valérie TRICHET-MIGNE, *de Machecoul – Saint-Même* ; M. Christian GAUTHIER *de Paulx* ; M. Jean-Emmanuel CHARRIAU, Mme Manuella PELLETIER-SORIN *de St Etienne de Mer Morte* ; M. Jean CHARRIER, Mme Laëtitia PELTIER, Mme Marie-Noëlle REMOND *de Saint Mars de Coutais* ; Mme Flore GOUON, M. Alain PINABEL *de Touvois* ;

Etaient excusés :

Mme Catherine PROU, *de La Marne* qui donne pouvoir à M. Jean-Marie BRUNETEAU,
M. Antoine MICHAUD, *de Machecoul – Saint-Même* qui donne pouvoir à Mme Laura GLASS,
M. Daniel JACOT *de Machecoul – Saint-Même* qui donne pouvoir à Mme Sandrine JOUBERT,
Mme Muriel HUSSON JOSSE *de Paulx* qui donne pouvoir à M. Christian GAUTHIER.

Était absent :

M. Jacky BRÉMENT *de Legé*,

Assistaient également à la réunion : Mme Véronique CANTIN, *Directrice Générale des Services*, M. Vincent LE YONDRE, *Directeur Général Adjoint*, Mme Cécile AUPIAIS, *Coordinatrice Projet Culturel de Territoire*, Mme Anne-Marie TAUGERON, *assistante de direction*.

A été élu secrétaire de séance : M. Olivier MARTIN

*** * ***

ORDRE DU JOUR

I- AFFAIRES GÉNÉRALES

- Adoption des procès-verbaux des séances des 10 et 17 juillet 2020
- Installation d'un nouvel élu communautaire
- Installation des commissions thématiques communautaires
- Délégations au Bureau communautaire
- Désignation des délégués communautaires (organismes extérieurs)

II – FINANCES / RESSOURCES HUMAINES

Finances :

- Composition de la CLECT
- Autorisation générale et permanente de poursuites donnée au Trésorier
- FPIC 2020
- Taxe d'Enlèvement des Ordures Ménagères 2021 : Exonération des entreprises
- Annulation de loyers d'entreprises (période crise sanitaire)

Ressources Humaines :

- Mise à disposition d'un agent communautaire auprès du PETR Pays de Retz
- Création de postes

III – CULTURE

- Présentation du programme culturel 2020/2021

IV – DÉVELOPPEMENT ÉCONOMIQUE/TOURISME

- Projet d'achat de terrains à la Marne
- Cession de terrains (Legé, Saint Mars de Coutais)
- Blanchisserie : devenir du bâtiment suite au départ du CHLVO

V – MOBILITES

- Avenant n°4 à la convention transports scolaires passée avec la Région
- Convention avec la Commune de Machecoul Saint Même pour la surveillance de la gare routière

VI - INFORMATIONS ET QUESTIONS DIVERSES

- PROJET DE MANDATURE 2020-2026

I - AFFAIRES GÉNÉRALES

↪ **Décisions :** Le Procès-verbal de la séance du 10 juillet 2020 est modifié en conséquence et approuvé à l'unanimité des membres présents lors de la séance du 10 juillet 2020.

DELIBERATION 20200923_105_5.7.8 – APPROBATION DU PROCES-VERBAL DE LA SEANCE DU 10 JUILLET 2020

Le Procès-verbal de la séance du 17 juillet est approuvé à l'unanimité des membres présents lors de la séance du 17 juillet 2020.

DELIBERATION 20200923_106_5.7.8 – APPROBATION DU PROCES-VERBAL DE LA SEANCE DU 17 JUILLET 2020

- Installation d'un nouvel élu communautaire

↪ **Décision :** M. JACOT est installé dans ses fonctions de conseiller communautaire.

DELIBERATION 20200923_107_5.2.2 – INSTALLATION D'UN NOUVEL ELU COMMUNAUTAIRE

- Installation des commissions thématiques communautaires

↪ **Décision :** Les commissions sont installées selon les désignations proposées par les communes.

DELIBERATION 20200923_109_5.3.1 – INSTALLATION DES COMMISSIONS THEMATIQUES COMMUNAUTAIRES

- Délégations au Bureau communautaire

↪ **Décision :** Le Conseil communautaire décide d'accorder au Bureau les délégations proposées.

DELIBERATION 20200923_110_541-DELEGATIONS AU BUREAU COMMUNAUTAIRE

- Désignation des délégués communautaires (organismes extérieurs)

SAS SYDELA ENERGIE 6 PIECES

↪ **Décision :** M. Thierry GRASSINEAU est désigné

DELIBERATION 20200923_111_5.3.6 – DESIGNATION D'UN DELEGUE COMMUNAUTAIRE A SAS SYDELA ENERGIE 6 PIECES

SYNDICAT DU BASSIN VERSANT DE GRANDLIEU (SBGVL) -MODIFICATION-

↪ **Décision :** M. Alain PINABEL, Mmes Françoise BRISSON et Laëtitia PELTIER sont désignés.

DELIBERATION 20200923_112_5.3.6 – DESIGNATION DE 3 DELEGUES SUPPLEMENTAIRES AU SBGVL

ATLANTIC'EAU – Commission Territoriale de l'Eau -MODIFICATION-

↳ **Décision** : Mme Sylvie PLATEL se retire de la liste des suppléants.

DELIBERATION 20200923_113_5.3.6 – MODIFICATION DU NOMBRE DE DELEGUES SUPPLEANTS A LA COMMISSION TERRITORIALE DE L'EAU

MISSION LOCALE DU PAYS DE RETZ

↳ **Décision** : sont désignés

- pour l'Assemblée Générale : Mmes Laurence DELAUAUD, Marie-Noëlle REMOND, Laurence FLEURY, Béatrice GARIOU, MM. Christian GAUTHIER, Jean-Marie BRUNETEAU, Marc AUZANNEAU, Alain PINABEL.
- Pour le Conseil d'Administration : Mmes Laurence DELAUAUD, Marie-Noëlle REMOND et Laurence FLEURY.

DELIBERATION 20200923_114_5.3.5 – DESIGNATION DE DELEGUES A LA MISSION LOCALE

CONSEIL DE SURVEILLANCE HOPITAL LOCAL

↳ **Décision** : Madame Nathalie GUIHARD est désignée

DELIBERATION 20200923_115_5.3.5 – DESIGNATION D'UN DELEGUE TITULAIRE AU CONSEIL DE SURVEILLANCE DE L'HOPITAL LOCAL DE CORCOUE SUR LOGNE

JUMELAGE ALLEMAND

↳ **Décision** : Mmes Laurence DELAUAUD, Sabrina JAUNET et M. Jean BARREAU sont désignés

DELIBERATION 20200923_116_5.3.5-DESIGNATION DE REPRESENTANTS AU CONSEIL D'ADMINISTRATION DU JUMELAGE ALLEMAND

JUMELAGE AS NEVES (Espagne)

↳ **Décision** : M. Thierry GRASSINEAU est désigné

DELIBERATION 20200923_117_5.3.5 – DESIGNATION D'UN REPRESENTANT AU CONSEIL D'ADMINISTRATION DU JUMELAGE AS NEVES

CLIC PASS'ÂGES

↳ **Décision** : Mmes Marie-Hélène BIBARD, Catherine PROU, Flore GOUON, Marie-Noëlle REMOND, Nathalie GUIHARD, Laurence FLEURY, Charline BERNARD, Manuella PELLETIER-SORIN sont désignées.

DELIBERATION 20200923_118_5.3.5- DESIGNATION DE DELEGUES COMMUNAUTAIRES AU CLIC PASS'AGES

COMITE DEPARTEMENTAL DE TOURISME

↳ **Décision** : M. Jean-Marie BRUNETEAU est désigné

DELIBERATION 20200923_119_5.3.5 DESIGNATION D'UN REPRESENTANT AU COMITE DEPARTEMENTAL DU TOURISME

II – FINANCES / BUDGET / MUTUALISATION / RESSOURCES HUMAINES

FINANCES :

- Composition de la Commission Locale d'Évaluation des Charges Transférées (CLECT)

↳ **Décision** : Le nombre de représentants par commune est fixé à 2 délégués. Chaque conseil municipal est chargé de désigner 2 représentants.

DELIBERATION 20200923_120_5.2.6- COMPOSITION DE LA COMMISSION LOCALE D'ÉVALUATION DES CHARGES TRANSFEREES (CLECT)

- Autorisation générale et permanente de poursuites donnée au Trésorier

↳ **Décision** : Le conseil communautaire émet un avis favorable pour accorder une autorisation générale et permanente de poursuites au Trésorier

DELIBERATION 20200923_121_7.10.3 AUTORISATION GENERALE ET PERMANENTE DE POURSUITES DONNES AU TRESORIER

- Fonds national de péréquation des ressources intercommunales et communales (FPIC) 2020

↳ **Décision** : Le Conseil communautaire confirme le droit commun pour la répartition du FPIC 2020.

DELIBERATION 20200923_123_7.1.8-FONDS NATIONAL DE PEREQUATION DES RESSOURCES INTERCOMMUNALES ET COMMUNALES 2020

- TEOM 2021 : Exonération des entreprises

↪ **Décision** : Le Conseil communautaire valide la liste des exonérations proposée pour 2021

DELIBERATION 20200923_132_7.2.2- TAXE d'ENLEVEMENT DES ORDURES MENAGERES – EXONERATIONS 2021

- Annulation de loyers d'entreprises (période crise sanitaire)

↪ **Décision** : Le Conseil communautaire décide d'accorder une annulation de loyers de 2 mois, soit 1 100 € HT.

DELIBERATION 20200923_123_7.4.4 – ANNULATION LOYERS SAS GRAINE 2 BOIS

RESSOURCES HUMAINES :

- Mise à disposition d'un agent auprès du PETR Pays de RETZ

Décision : Le Conseil communautaire décide la mise à disposition d'un agent auprès du PETR du Pays de Retz à compter du 2 novembre 2020.

DELIBERATION 20200923_124_4.1.5 MISE A DISPOSITION D'UN AGENT AUPRES DU PETR DU PAYS DE RETZ

- Création de postes

↪ **Décision** : le Conseil communautaire autorise la création de postes non permanents pour faire face à un besoin lié à un accroissement temporaire d'activité et à un accroissement saisonnier d'activité.

DELIBERATION 20200923_108_4.2.1- CREATION POSTES TEMPORAIRE ET SAISONNIER

III – CULTURE

- Présentation du programme culturel 2020/2021

↪ **Décision** : Le Conseil communautaire approuve le programme opérationnel 2020-2021, autorise le versement de financements (subventions ou participations) aux porteurs de projets, autorise à recevoir des financements de partenaires.

DELIBERATION 20200923_125_8.9.3 PCT-APPROBATION PROGRAMME OPERATIONNEL 2020-2021

IV – DÉVELOPPEMENT ÉCONOMIQUE/TOURISME

- Projet d'achat de terrains :

↪ **Décision** : Le Conseil communautaire autorise l'acquisition des deux parcelles par SRA.

DELIBERATION 20200923_126_3.1.1. ACQUISITION TERRAIN Mr FAVROT ET CONSORTS LA MARNE

DELIBERATION 20200923_127_3.1.1- ACQUISITION TERRAIN Mr RENAUD LA MARNE

- Cession de terrains : Legé et Saint Mars de Coutais

↪ **Décision** : le Conseil communautaire autorise la cession des terrains précités au prix de 15 € HT le m².

DELIBERATION 20200923_129_7.4.4. CESSION TERRAIN SCI MSRE LEGE

↪ **Décision** : le Conseil communautaire autorise la cession des terrains précités au prix de 20 € HT le m².

DELIBERATION 20200923_128_7.4.4. CESSION TERRAINS SCI CRPIMMO ST MARS DE COUTAIS

V – MOBILITES

- Avenant n°4 - Convention transports scolaires avec la Région

↪ **Décision** : Le Conseil communautaire autorise le Président à signer l'avenant n°4 prolongeant la convention avec la Région jusqu'au 31/12/2021.

DELIBERATION 20200923_130_8.7.4 AVENANT N°4 A LA CONVENTION DE DELEGATION DE COMPETENCES ENTRE LA REGION DES PAYS DE LA LOIRE ET LA CCSRA

↪ **Décision** : Le Conseil communautaire autorise la signature de la convention sur les bases précitées.

DELIBERATION 20200923_131_8.7.4- CONVENTION AVEC LA COMMUNE DE MACHECOUL – SAINT-MEME POUR LA SURVEILLANCE DE LA GARE ROUTIERE

VI - INFORMATIONS ET QUESTIONS DIVERSES

- Projet de mandature 2020-2026
- Prochain conseil communautaire le 21 octobre 2020 à 19 heures

EXTRAIT DES DECISIONS DU PRESIDENT

Date	N° décision	N° Nomenclature	Objet
2020_07_27	2020_033	1.4.1	<p>Dans le cadre de l'aménagement de l'extension Nord de la ZAC à La Marne, une proposition d'opérations topographiques n° 20-1195 du 21/07/2020 est conclue avec le cabinet CDC Conseils représenté par Jean-David RIVIERE, rue Clément Ader, ZIA Seiglerie 2, 44 270 Machecoul-Saint-Même.</p> <p>Cette proposition d'un montant de 4 500 euros Hors Taxes, soit 5 400 euros TTC comprend :</p> <ul style="list-style-type: none"> - Les opérations administratives préalables à la mission, - Le levé topographique, - Les rattachements planimétriques et altimétriques, - Les calculs et report informatique avec fourniture du fichier autocad et 2 versions papier <p>Les calculs et report informatique avec fourniture du fichier autocad et 2 versions papier.</p>
2020_07_27	2020_034	1.4.1	<p>Dans le cadre de l'aménagement de l'extension Nord de la ZAC à La Marne, une proposition de bornage du lot à viabiliser n° 20-1210 du 22/07/2020 est conclue avec le cabinet CDC Conseils représenté par Jean-David RIVIERE, rue Clément Ader, ZIA Seiglerie 2, 44 270 Machecoul-Saint-Même.</p> <p>Cette proposition d'un montant de 2 250 euros Hors Taxes, soit 2 700 euros TTC comprend :</p> <ul style="list-style-type: none"> - L'identification et l'envoi des invitations en bornage aux propriétaires riverains, - L'analyse des éléments qui définissent les limites (titre, présomptions d'état des lieux...), - Le projet de délimitation soumis aux parties concernées, - L'après accord : matérialisation et bornage des sommets des limites, - Le mesurage et la cotation de repérage des bornes et termes des limites, - Le rattachement des travaux réalisés dans le système de référence de coordonnées géographiques défini par le décret n°2006-272 du 3 mars 2006 - L'établissement du procès-verbal de bornage approuvé par l'ensemble des propriétaires

			<ul style="list-style-type: none"> - Les expéditions aux personnes concernées, levé du périmètre certifié - Les calculs et report numérique avec certification de la superficie réelle <p>le plan de bornage, de nivellement et d'arpentage coté</p>
2020_07_27	2020_035	1.4.1	<p>Dans le cadre de l'aménagement de l'extension Nord de la ZIA à La Marne, une proposition de MOE Viabilisation de la parcelle n° 20-1197 du 21/07/2020 est conclue avec le cabinet CDC Conseils représenté par Jean-David RIVIERE, rue Clément Ader, ZIA Seiglerie 2, 44 270 Machecoul-Saint-Même.</p> <p>Cette proposition d'un montant de 11 380 euros Hors Taxes, soit 13 656 euros TTC comprend :</p> <ul style="list-style-type: none"> - L'avant-projet - AV - Le projet - PRO - Le dossier de consultation des Entreprises - DCE - L'assistance à la passation des contrats de travaux - ACT - L'étude d'exécution - VISA/EXE - La direction de l'exécution des contrats de travaux - DET - L'assistance aux opérations de réception - AOR

Le Secrétaire,
Olivier MARTIN

Le Président,
Laurent ROBIN